

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Wójta Gminy Żagań
o g ł a s z a
ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości z zasobu nieruchomości gminy położonej w obrębie Jelenin oznaczonej wg. ewidencji gruntów nr **działki 214 o pow. 0,0343 ha**, zabudowanej budynkiem użytkowym, o pow. użytkowej 194,10 m². Budynek przylega jedną ścianą z budynkiem sąsiednim, stanowi budynek dwukondygnacyjny. Wejście na poddasze zostało zamknięte w budynku stykającym się z tą częścią budynku. Należy wykonać nowe niezależne wyjście. Budynek z zewnątrz od frontu po odnowieniu elewacji i pokrycia dachowego.

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Żaganiu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1G / 00050 349/1.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich długów i obciążeń.

Dla nieruchomości nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencją gruntów nieruchomość sklasyfikowana jako B-R V.

Nieruchomość wyznaczona do sprzedaży *Zarządzeniem Wójta Gminy Żagań nr 5/18 z dnia 11 grudnia 2018r.*

Cena nieruchomości określona została na kwotę 115 540,00 zł.

Wadium zostało ustalone w wysokości **20%** ceny wywoławczej co stanowi **23 108,00 zł**, które należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Żagań oznaczone nr 13 109025580000000109881407 BZWBK SA Oddział Żagań do dnia 22.03.2019 r. przy czym data wpływu kwoty wadium na rachunek Urzędu Gminy Żagań nie może być późniejsza jak określony termin wpływu wadium.

Wadium wniesione przez uczestnika ulega przepadkowi na rzecz Gminy Żagań w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy przenoszącej własność przed jej spisaniem, zostanie on ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Przetarg odbędzie się 28.03.2019r. o godz.10⁰⁰ w sali nr 3 w siedzibie Urzędu Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9.

Szczegółowych informacji udziela Urząd Gminy w Żaganiu ul. Armii Krajowej 9 tel. 068 458 48 - 11.

Wójt Gminy Żagań zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu z podaniem uzasadnionej przyczyny.

Żagań, dnia 2019.02.19